

1.Введение.

Основной задачей проекта межевания застроенной территории является образование земельных участков в квартале земель сельскохозяйственного назначения.

Проект межевания разработан с учетом взаимосвязи с прилегающими территориями.

2. Нормативная документация.

При выполнении проектных работ Исполнитель руководствовался следующими нормативными документами:

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Земельный кодекс РФ.
3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
4. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
5. СП42.13330.2011.«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений иных объектов».
7. Закон Республики Карелия от 01.11.2004 № 813-ЗРК «О городских, сельских поселениях в Республике Карелия».
8. Закон Республики Карелия от 06.06.2005 № 883-ЗРК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории культуры) народов Российской Федерации в Республике Карелия».
9. Правила землепользования и застройки Пудожского городского поселения.
10. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения Градостроительной документации.
(утв. приказом Госстроя РФ от 29 октября 2002 г. N 150)
11. Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах СП30-101-98

3.Размещение объектов капитального строительства.

3.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

Проектирование ведется в границах квартала, ограниченного с север-земли лесного фонда, с востока- река Водла, с юга- земли лесного фонда, с запада- земли лесного фонда. В данном проекте межевания проектируются:

1. :ЗУ1, площадь 2039228 кв.м. Земельный участок под многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пудожский район, д. Харловская.
2. :ЗУ2, площадь 1243996 кв.м. Земельный участок под многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пудожский район, д. Харловская.

3.2. Оценка качественного состояния застройки.

В проектируемых границах располагаются три многоквартирных дома, инженерная инфраструктура.

3.3. Оценка качественного состояния транспортной инфраструктуры.

Проектируемая территория имеет доступ на дорогу местного значения, имеющую грунтовое покрытие.

3.4. Системы инженерного обеспечения.

В проектируемых границах системы инженерного обеспечения отсутствуют.

3.5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

1. В данном проекте межевания территории, территории общего пользования не проектируются.

4. Проектное положение

4.1 Расчет нормативной площади земельных участков.

:ЗУ1- Категория земель- земли населенных пунктов, территориальная зона – СХИ (ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ). Разрешенный вид использования земельного участка- Сельскохозяйственное использование. Правилами землепользования и застройки Пудожского городского поселения предельные размеры для данного вида разрешенного использования не установлены.

:ЗУ2- Категория земель- земли населенных пунктов, территориальная зона – СХИ (ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ). Разрешенный вид использования земельного участка- Сельскохозяйственное использование. Правилами землепользования и застройки Пудожского городского поселения предельные размеры для данного вида разрешенного использования не установлены.

4.2 Выводы

Фактическая площадь земельных участков установлена исходя из сложившейся планировки квартала и благоустройства территории.

5.Каталоги координат формируемых земельных участков

Условный номер земельного участка :ЗУ1

Площадь земельного участка 2039228 кв.м.

Система координат: МСК-10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	348577.70	2315499.02
2	348931.47	2314858.19
3	349017.47	2314936.31
4	349057.42	2314947.79
5	349096.42	2314985.41
6	349129.10	2315037.23
7	349161.94	2315181.21
8	349152.01	2315254.84
9	348942.55	2315482.79
10	348890.19	2315853.22
11	348769.84	2315834.54
12	348781.29	2315607.91
13	348356.70	2315773.29
14	347919.54	2315520.05
15	348044.72	2315291.31
16	348267.53	2315402.82
17	348265.92	2315454.68
18	348275.35	2315484.94
19	348299.89	2315518.74
20	348339.36	2315543.10
21	348396.56	2315552.26
22	348433.16	2315537.35
23	348481.18	2315497.36
24	348499.27	2315462.16
25	348483.50	2315391.20
26	348502.29	2315301.66
27	348497.17	2315215.04
28	348492.49	2315199.28
29	348427.76	2315256.88
30	348356.98	2315285.69
31	348325.26	2315298.55
32	348455.95	2315063.46
33	348690.83	2315184.42
34	348702.57	2315820.61
35	348699.90	2315882.03
36	348683.00	2315883.87
37	348621.04	2315809.40
38	348557.36	2315798.20
39	348517.61	2315854.29
40	348406.69	2315792.25
41	348553.18	2315548.07
42	348717.71	2315638.92
43	348673.61	2316021.85
44	348679.68	2316048.16

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
45	348577.94	2316143.98
46	348294.76	2315978.74
47	348372.54	2315845.82
48	348318.23	2315817.44
49	348091.70	2316209.09
50	347407.25	2315814.39
51	347311.52	2315701.34
52	347263.66	2315604.01
53	347237.33	2315508.28
54	347263.66	2315395.79
55	347318.70	2315241.01
56	348006.07	2315271.37
57	347882.20	2315499.36
58	347346.03	2315198.96
59	347392.41	2315107.79
60	347629.38	2315186.94
61	347729.38	2315235.56
62	347758.86	2315233.64
63	347796.32	2315183.11
64	347824.91	2315179.06
65	347924.11	2315224.51
66	348472.00	2316576.95
67	348419.11	2316596.96
68	348599.61	2316708.43
69	348606.48	2316727.82
70	348598.74	2316746.11
71	348574.75	2316785.11
72	348531.47	2316816.35
73	348483.66	2316825.17
74	348475.91	2316884.33
75	348486.41	2316884.08
76	348519.35	2316864.64
77	348542.27	2316866.41
78	348548.51	2316880.53
79	348506.44	2316929.61
80	348452.74	2316960.03
81	348397.93	2316950.51
82	348366.11	2316982.64
83	348349.62	2316979.25
84	348307.57	2316926.76
85	348267.77	2316899.55
86	348242.36	2316861.99
87	348256.90	2316823.26
88	348240.34	2316793.70
89	348227.67	2316741.38
90	348229.93	2316712.17
91	348256.90	2316701.73
92	348269.59	2316686.98
93	348293.95	2316683.65
94	348341.52	2316705.14
95	348359.11	2316694.98
96	348367.61	2316652.67

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
97	348243.43	2316605.33
98	348172.49	2316520.16
99	348092.64	2316468.89
100	347932.51	2316749.90
101	347873.50	2316714.43
102	348114.43	2316298.43
103	348505.24	2316527.14
104	348072.44	2316251.65
105	347990.52	2316407.52
106	347785.14	2316299.39
107	347750.20	2316303.99
108	347722.24	2316299.72
109	347616.40	2316191.99
110	347494.44	2316129.08
111	347417.49	2316081.20
112	347395.40	2316028.10
113	347417.57	2315958.57
114	347278.73	2315883.87
115	347316.94	2315796.70
116	347342.36	2315828.49
117	348797.50	2317008.00
118	348778.43	2317024.32
119	348755.26	2317052.90
120	348734.67	2317061.78
121	348717.97	2317060.49
122	348694.30	2317028.27
123	348663.22	2317023.79
124	348647.42	2316997.40
125	348644.26	2316957.35
126	348646.20	2316918.71
127	348647.83	2316884.23
128	348659.94	2316863.17
129	348684.24	2316847.25
130	348705.79	2316853.14
131	348778.04	2316894.34
132	348824.55	2316943.02
133	348831.25	2316978.13
134	348822.84	2316992.17
135	348132.19	2317269.95
136	348087.93	2317304.81
137	348013.60	2317343.77
138	347976.12	2317346.18
139	347950.69	2317303.74
140	347909.52	2317285.66
141	347901.52	2317264.83
142	347912.46	2317233.75
143	347870.14	2317230.46
144	347852.27	2317214.14
145	347846.95	2317199.88
146	347867.14	2317186.56
147	347944.84	2317187.28
148	347976.00	2317169.44

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
149	347982.77	2317150.82
150	347961.30	2317125.74
151	347918.41	2317102.15
152	347893.27	2317110.88
153	347873.99	2317112.55
154	347863.64	2317094.75
155	347866.49	2317071.51
156	347887.29	2317050.75
157	347913.08	2317047.44
158	347954.20	2317066.62
159	347984.75	2317029.59
160	348010.45	2317027.32
161	348070.74	2317059.69
162	348082.29	2317089.35
163	348115.32	2317116.38
164	348138.64	2317132.03
165	348211.41	2317127.05
166	348238.90	2317143.03
167	348248.77	2317207.66
168	348230.74	2317221.15
169	348203.85	2317224.42
170	348180.05	2317256.62
171	349307.86	2317330.20
172	349222.61	2317335.36
173	349151.20	2317337.26
174	349089.84	2317332.10
175	349041.52	2317337.80
176	348884.86	2317406.76
177	348857.71	2317446.94
178	348731.73	2317613.10
179	348575.06	2317668.77
180	348428.60	2317661.12
181	348274.04	2317640.57
182	348085.29	2317612.08
183	347840.01	2317559.28
184	347470.08	2317517.42
185	347413.81	2317519.13
186	347356.58	2317531.16
187	347213.18	2317534.04
188	347012.95	2317594.71
189	346838.29	2317660.42
190	346872.12	2317488.82
191	346975.78	2317475.77
192	347244.36	2317494.23
193	347325.17	2317473.61
194	347352.26	2317457.06
195	347351.54	2317401.17
196	347389.83	2317407.76
197	347411.70	2317416.68
198	347457.17	2317435.54
199	347498.36	2317462.20
200	347541.13	2317480.87
201	347564.74	2317479.09
202	347594.61	2317477.80

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
203	347616.34	2317488.51
204	347643.24	2317502.33
205	347661.39	2317512.75
206	347690.30	2317512.30
207	347746.82	2317504.96
208	347796.74	2317478.14
209	347834.85	2317463.05
210	347892.69	2317450.40
211	347951.40	2317449.54
212	348015.92	2317443.76
213	348089.77	2317427.59
214	348122.78	2317405.34
215	348146.67	2317402.48
216	348197.40	2317433.58
217	348280.35	2317430.55
218	348558.38	2317319.78
219	348597.81	2317283.88
220	348641.25	2317180.87
221	348670.09	2317174.84
222	348819.97	2317268.04
223	348941.13	2317305.77
224	348995.28	2317293.42
225	349000.35	2317258.37
226	349043.80	2317170.75
227	349066.32	2317170.14
228	349131.40	2317229.55
229	349184.73	2317243.16
230	348420.01	2315045.86
231	348255.47	2315352.24
232	347971.45	2315208.23
233	348107.56	2315155.92
234	348209.15	2315048.54
235	348247.30	2314959.76

Условный номер земельного участка :**3У2**

Площадь земельного участка **1243996 кв.м.**

Система координат: **МСК-10**

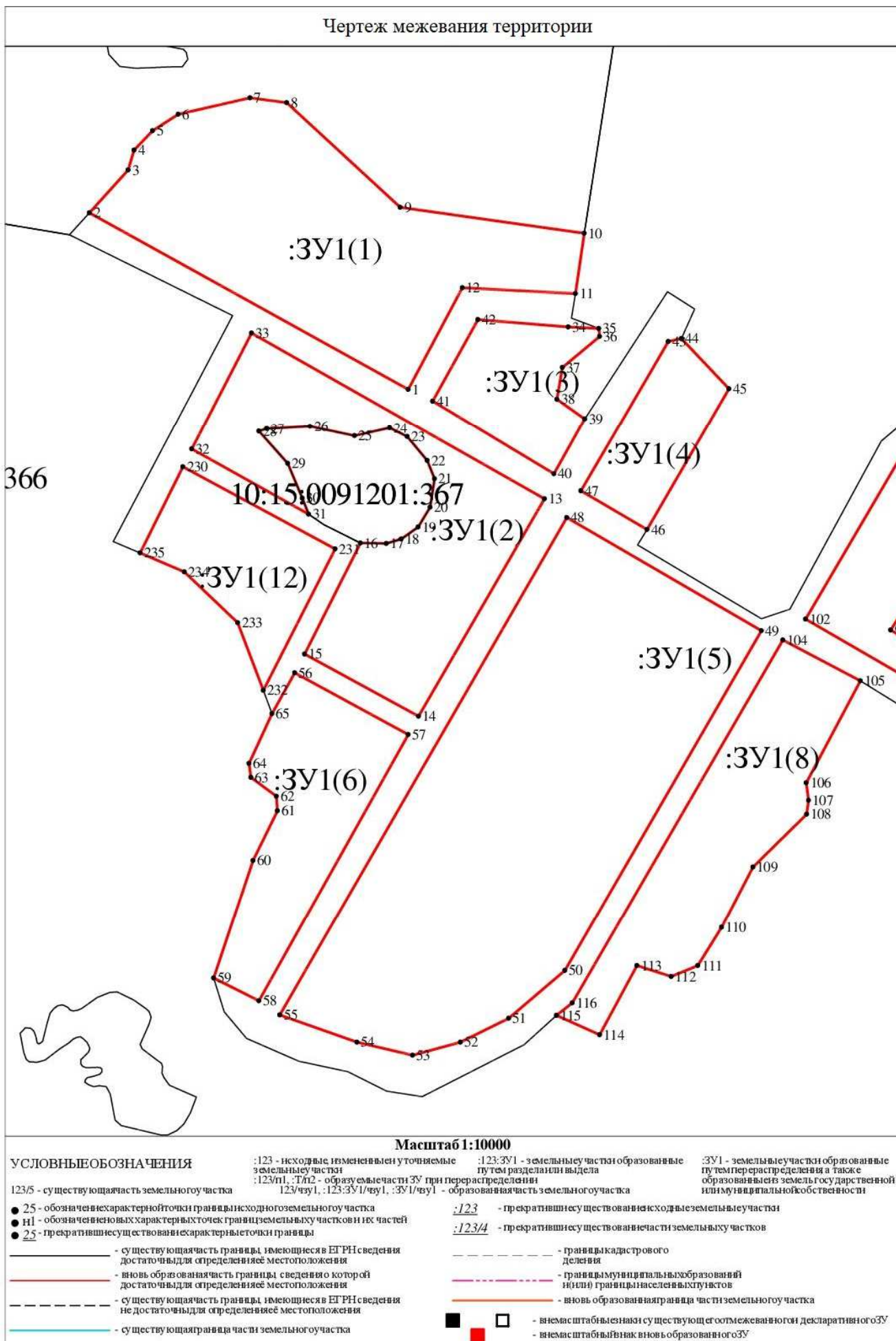
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
236	346273.25	2317347.02
237	346224.36	2317364.22
238	346221.53	2317449.76
239	346202.86	2317515.22
240	346172.85	2317527.27
241	346160.32	2317548.06
242	346157.02	2317588.94
243	346145.20	2317634.32
244	346107.90	2317672.79
245	346055.93	2317740.98
246	346015.08	2317807.97
247	345978.13	2317871.36
248	345897.02	2317883.67

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
249	345780.47	2317898.99
250	345688.24	2317910.71
251	345657.00	2317916.42
252	345536.24	2317928.13
253	345136.35	2317958.40
254	345082.17	2317964.57
255	345079.12	2317616.13
256	345028.85	2317615.26
257	345031.43	2317927.91
258	345013.74	2317928.10
259	344893.98	2317953.72
260	344478.52	2318003.20
261	344365.54	2318023.68
262	344352.39	2318026.34
263	344224.91	2318079.09
264	344152.22	2318103.64
265	344113.72	2318089.40
266	344241.78	2317866.57
267	344355.22	2317443.04
268	344386.78	2317294.21
269	344396.28	2317203.11
270	344448.02	2317160.92
271	344625.83	2317200.09
272	344677.02	2317263.16
273	344891.47	2317171.67
274	344971.21	2317233.41
275	345164.76	2317670.31
276	345261.74	2317685.54
277	345283.25	2317688.92
278	345320.09	2317686.65
279	345431.65	2317679.78
280	345536.11	2317618.70
281	345593.45	2317567.05
282	345622.06	2317566.06
283	345706.82	2317601.87
284	345789.72	2317660.28
285	345810.13	2317686.69
286	345899.07	2317705.42
287	345966.40	2317713.60
288	346005.06	2317700.61
289	346021.84	2317670.64
290	346043.19	2317614.43
291	346060.07	2317580.90
292	346078.72	2317511.31
293	346085.31	2317426.34
294	346089.75	2317384.58
295	346106.52	2317354.59
296	346145.41	2317334.70
297	346248.25	2317312.60
298	346261.68	2317325.68
299	345968.81	2317847.80
300	345965.72	2317841.16
301	345967.91	2317840.15
302	345971.00	2317846.80

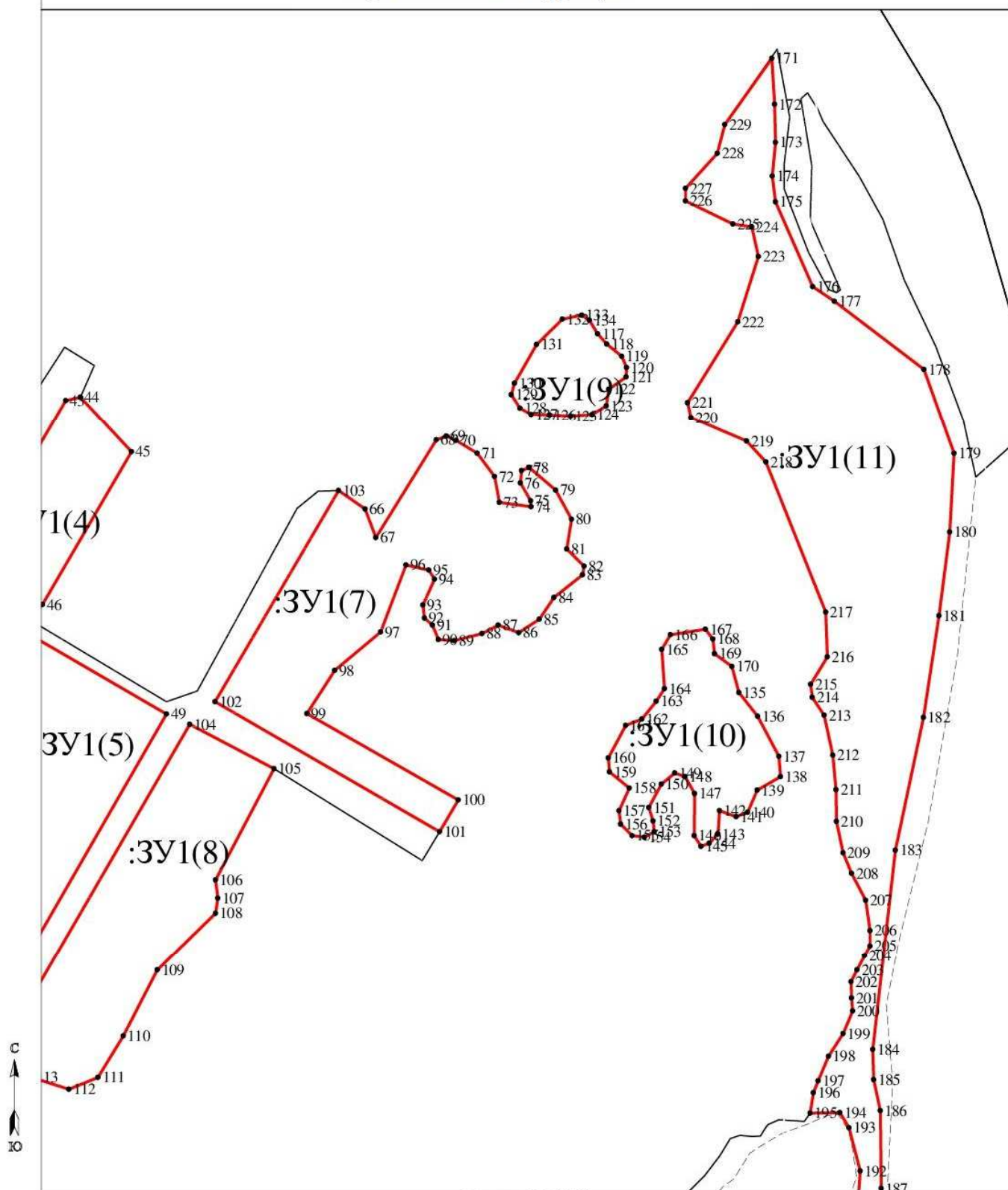
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
303	345939.29	2317851.43
304	345938.98	2317848.99
305	345941.42	2317848.68
306	345941.73	2317851.11
307	345885.62	2317858.43
308	345885.30	2317856.00
309	345887.72	2317855.68
310	345888.04	2317858.09
311	345828.19	2317866.02
312	345827.88	2317863.59
313	345830.32	2317863.26
314	345830.63	2317865.69
315	345770.34	2317873.53
316	345770.03	2317871.10
317	345772.45	2317870.80
318	345772.77	2317873.23
319	345701.16	2317882.20
320	345700.84	2317879.76
321	345703.27	2317879.45
322	345703.59	2317881.88
323	345628.39	2317891.62
324	345628.08	2317889.18
325	345630.51	2317888.87
326	345630.82	2317891.30
327	345572.83	2317898.85
328	345572.52	2317896.42
329	345574.95	2317896.11
330	345575.26	2317898.54
331	345515.12	2317906.32
332	345514.81	2317903.88
333	345517.24	2317903.57
334	345517.55	2317906.00
335	345457.34	2317913.73
336	345457.02	2317911.30
337	345459.44	2317910.97
338	345459.76	2317913.40
339	345398.55	2317921.61
340	345398.24	2317919.19
341	345400.67	2317918.88
342	345400.98	2317921.32
343	345343.56	2317928.62
344	345343.26	2317926.19
345	345345.69	2317925.89
346	345345.99	2317928.33

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
347	345286.74	2317933.11
348	345287.05	2317935.55
349	345284.62	2317935.84
350	345284.31	2317933.42
351	345227.06	2317943.62
352	345226.75	2317941.19
353	345229.18	2317940.87
354	345229.49	2317943.30
355	345168.17	2317951.18
356	345167.88	2317948.74
357	345170.31	2317948.44
358	345170.60	2317950.87
359	345114.46	2317955.19
360	345114.75	2317957.62
361	345112.32	2317957.92
362	345112.03	2317955.49
363	344502.50	2317310.86
364	344497.28	2317311.07
365	344497.19	2317309.00
366	344502.41	2317308.78
367	344505.16	2317425.02
368	344510.38	2317424.79
369	344510.47	2317426.88
370	344505.24	2317427.10
371	344506.17	2317559.82
372	344511.41	2317559.78
373	344511.42	2317561.89
374	344506.19	2317561.93
375	344512.47	2317714.08
376	344507.26	2317714.13
377	344507.25	2317712.04
378	344512.47	2317712.00
379	344509.65	2317843.04
380	344514.87	2317842.97
381	344514.92	2317845.07
382	344509.69	2317845.13
383	346473.93	2317879.89
384	346397.75	2318001.19
385	346338.96	2318038.17
386	346292.73	2318085.87
387	346187.94	2318140.81
388	346084.22	2318175.38
389	345910.42	2318192.67
390	345944.78	2318111.39
391	345928.64	2318082.88

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
392	345892.20	2318059.99
393	345817.45	2318055.78
394	345694.58	2318093.62
395	345397.90	2318181.92
396	345232.13	2318226.71
397	345090.24	2318257.53
398	345091.12	2318010.78
399	345578.24	2317967.48
400	345617.02	2318028.68
401	345743.17	2318018.87
402	345874.92	2318007.19
403	346056.19	2317972.62
404	346158.51	2317928.24
405	346183.27	2317943.65
406	346449.97	2317857.32
407	344918.62	2318017.94
408	344974.76	2318154.40
409	345002.34	2318196.98
410	345025.08	2318197.95
411	345025.08	2318266.18
412	344881.85	2318285.05
413	344686.35	2318303.93
414	344469.56	2318317.48
415	344355.36	2318141.82
416	344372.30	2318092.95
417	344518.61	2318107.90
418	344513.38	2318108.02
419	344513.34	2318105.91
420	344518.56	2318105.79
421	344518.53	2318236.83
422	344523.77	2318236.59
423	344523.86	2318238.68
424	344518.62	2318238.90



Чертеж межевания территории



Масштаб 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

123/5 - существующая часть земельного участка

- 25 - обозначение характерной точки границы исходного земельного участка
- n1 - обозначение новых характерных точек границ земельных участков в их частей
- 25 - прекратившие существование характерные точки границы

- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения достаточно для определения местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения не достаточно для определения местоположения
- существующая граница части земельного участка

:123 - исходные, измененные и уточненные

:123/n1, :T/n2 - образуемые части ЗУ при перераспределении

123/чзу1, :123/ЗУ1/чзу1, :ЗУ1/чзу1 - образованная часть земельного участка

:123

- прекратившие существование исходные земельные участки

:123/4

- прекратившие существование части земельных участков

- границы кадастрового

деления

- границы муниципальных образований

и (или) границы населенных пунктов

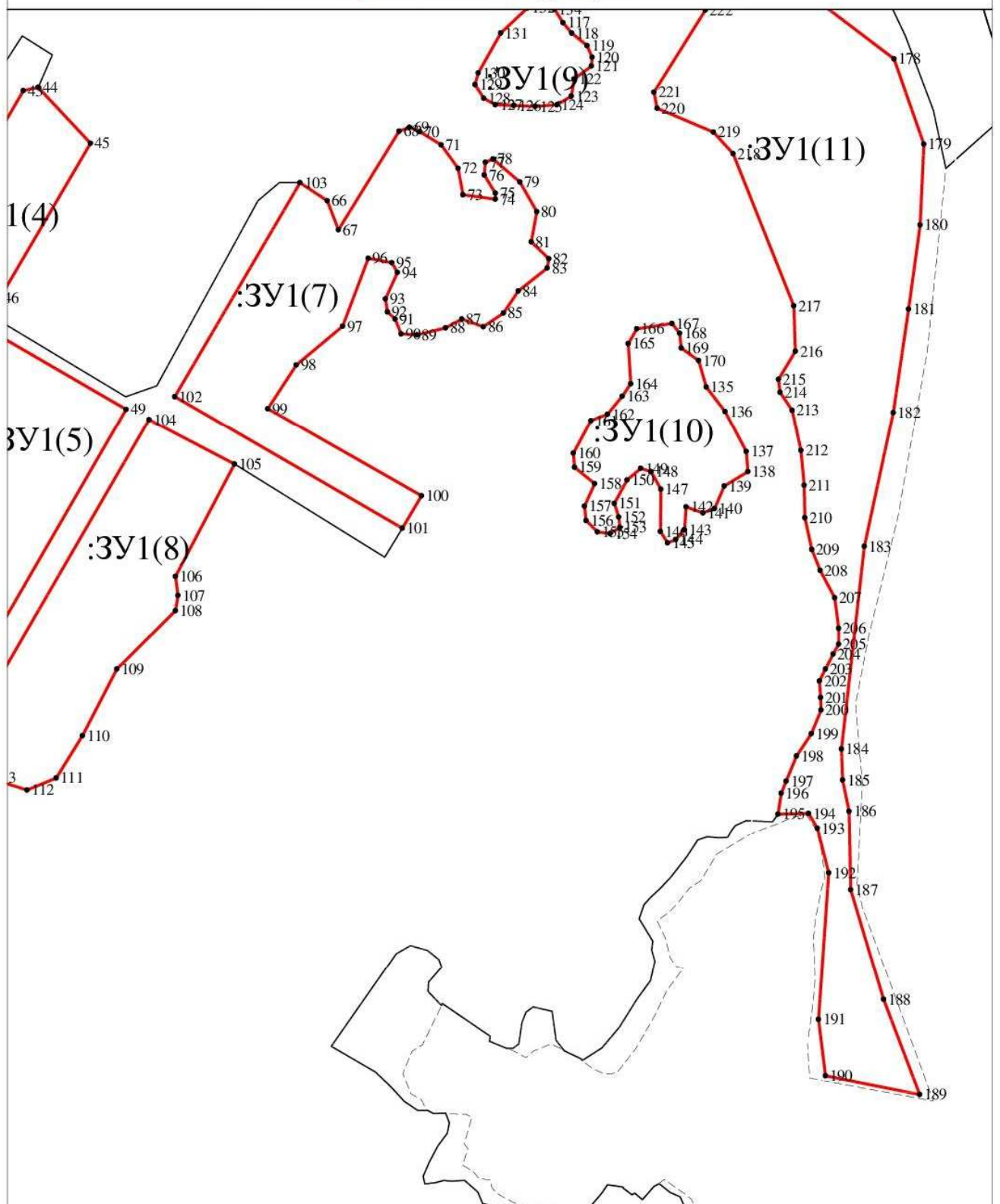
- вновь образованная граница части земельного участка

- вне масштаба знак существующего отмежеванного декларативного ЗУ

- вне масштаба знак вновь образованного ЗУ

:ЗУ1 - земельные участки образованные путем перераспределения а также образованные в земель государственной или муниципальной собственности

Чертеж межевания территории



Масштаб 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

123/5 - существующая часть земельного участка

- 25 - обозначение характерной точки границы исходного земельного участка
- n1 - обозначение новых характерных точек границ земельных участков и их частей
- 25 - прекратившие существование характерные точки границы

- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения достаточно для определения ее местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения ее местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения не достаточно для определения ее местоположения
- существующая граница части земельного участка

:123 - исходные, измененные и уточненные

:123/n1, :123/n2 - образуемые части ЗУ при перераспределении

123/чзу1, :123:ЗУ1/чзу1, :ЗУ1/чзу1 - образованная часть земельного участка

:123

:123/4

- прекратившие существование исходные земельные участки

- прекратившие существование части земельных участков

- границы кадастрового деления

- границы муниципальных образований

(или) границы населенных пунктов

- вновь образованная граница части земельного участка

■

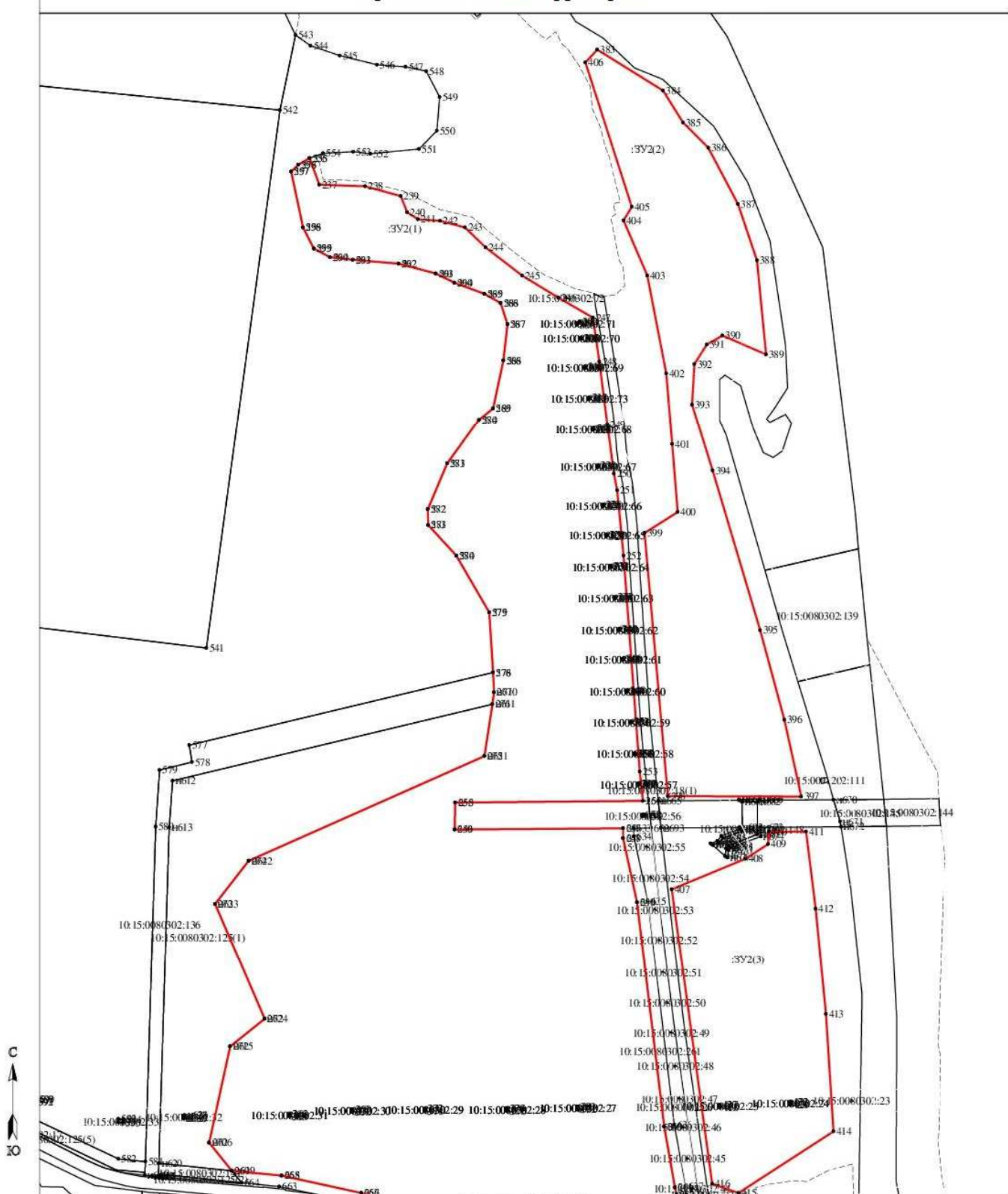
■

- внемасштабные знаки существующего отмежевания и декларативного ЗУ

- внемасштабный знак вновь образованного ЗУ

:ЗУ1 - земельные участки образованные путем перераспределения также образованные из земель государственной или муниципальной собственности

Чертеж межевания территории



Масштаб 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

123/5 - существующая часть земельного участка

- 25 - обозначены характерные точки границы исходного земельного участка
- Н1 - обозначены характерные точки границ земельных участков и их частей
- 25 - прекратившие существование характерные точки границы

- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения достаточно для определения местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения недостаточно для определения местоположения
- существующая граница части земельного участка

:123 - исходные измененные уточняемые

:123/п1, :123/п2 - образуемые части ЗУ при перераспределении

:123/чз1, :123/ЗУ1/чз1, :ЗУ1/чз1 - образованная часть земельного участка

:123/ЗУ1 - земельные участки образованные

путем раздела или выдела

:ЗУ1 - земельные участки образованные

путем террасирования также образованные из земель государственной или муниципальной собственности

- границы кадастрового

деления

- границы муниципальных образований

(или) границы населенных пунктов

- вновь образованная граница части земельного участка

■ - внемасштабные знаки существующего оогражденного декларативного ЗУ

■ - внемасштабные знаки вновь образованного ЗУ

Чертеж межевания территории



Масштаб 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

123/5 - существующая часть земельного участка

- 25 - обозначение характерной точки границы исходного земельного участка
- H1 - обозначение новых характерных точек границ земельных участков и их частей
- 2.5 - прекратившие существование характерные точки границы

- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения достаточно для определения местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения недостаточно для определения местоположения
- существующая граница части земельного участка

:123 - исходные, измененные и уточненные земельные участки
:123/n1, :T/n2 - образующие части ЗУ при перераспределении
:123/чу1, :123/ЗУ1/чу1, :ЗУ1/чу1 - образованная часть земельного участка

:123/ЗУ1 - земельные участки образованные путем раздела или выдела
:123/4 - прекратившие существование части земельных участков

:ЗУ1 - земельные участки образованные путем перераспределения а также образованные из земель государственной или муниципальной собственности

- границы кадастрового деления
- границы муниципальной образований и (или) границы населенных пунктов
- вновь образованная граница части земельного участка

- - внемасштабный знак существующего от межевания на декларативного ЗУ
- - внемасштабный знак вновь образованного ЗУ

Материалы по обоснованию проекта межевания территории



Масштаб 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

123/5 - существующая часть земельного участка

- 25 - обозначены характерные точки границы исходного земельного участка
- H1 - обозначены новых характерных точек границ земельных участков и их частей
- 25 - прекратившие существование характерные точки границы

- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения достаточно для определения местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения не достаточно для определения местоположения
- существующая граница части земельного участка

123 - исходные измененные и уточненные

123/1, 123/2 - образуемые части 3У при перераспределении

123/чз1, 123/3У1/чз1, 3У1/чз1 - образованная часть земельного участка

123/3У1 - земельные участки образованные

путем разделения выдела

123 - прекратившие существование исходные земельные участки

123/4 - прекратившие существование части земельных участков

3У1 - земельные участки образованные путем перераспределения а также образованные в земельной государственной или муниципальной собственности

- границы кадастрового деления
- границы муниципальных образований (или) границы населенных пунктов
- вновь образованная граница части земельного участка

- - внес масштабный знак существующего от межевания декларативного 3У
- - внес масштабный знак вновь образованного 3У

Материалы по обоснованию проекта межевания территории



Масштаб 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

123/5 - существующая часть земельного участка

- 25 - обозначены характерные точки границы исходного земельного участка
- Н1 - обозначены новые характерные точки границ земельных участков и их частей
- 25 - прекратившие существование характерные точки границы

- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения достаточно для определения местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения не достаточно для определения местоположения
- существующая граница части земельного участка

:123 - исходные, измененные и уточненные земельные участки

:123/н1, :Тп2 - образуемые части ЗУ при перераспределении

123/чзу1, :123:ЗУ1/чзу1, :ЗУ1/чзу1 - образованная часть земельного участка

:123:ЗУ1 - земельные участки образованные

путем разделения выдела

:123 - прекратившие существование исходные земельные участки

:123/4 - прекратившие существование части земельных участков

:ЗУ1 - земельные участки образованные путем перераспределения а также образованные из земель государственной или муниципальной собственности

- границы кадастрового деления
- границы муниципальных образований или в границах населенных пунктов
- вновь образованная граница части земельного участка

- - внес масштабный знак существующего отмежеванного декларативного ЗУ
- - внес масштабный знак вновь образованного ЗУ

Материалы по обоснованию проекта межевания территории



Масштаб 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

123/5 - существующая часть земельного участка

- 25 - обозначение характерной точки границы исходного земельного участка
- Н1 - обозначение новых характерных точек границ земельных участков из частей
- 25 - прекратившие существование характерные точки границы

- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения достаточно для определения местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения недостаточно для определения местоположения
- существующая граница части земельного участка

:123 - исходные, измененные и уточненные земельные участки

:123/н1, :Тп12 - образуются части ЗУ при перераспределении

123/чу1, :123:ЗУ1/чу1, :ЗУ1/чу1 - образованная часть земельного участка

:123 - прекратившие существование исходные земельные участки

:123/4 - прекратившие существование части земельных участков

- граница кадастрового деления
- границы муниципальных образований и/или границы населенных пунктов
- вновь образованная граница части земельного участка

- - внес масштабный знак существующего от межевания и декларативного ЗУ
- - внес масштабный знак вновь образованного ЗУ

:ЗУ1 - земельные участки образованные путем перераспределения и также образованные в земельной государственной или муниципальной собственности

Материалы по обоснованию проекта межевания территории



Масштаб 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

123/5 - существующая часть земельного участка

- 25 - обозначены характерные точки границы исходного земельного участка
- Н1 - обозначены новые характерные точки границ земельных участков
- 25 - прекратившие существование характерные точки границы

- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения достаточно для определения местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения недостаточно для определения местоположения
- существующая граница части земельного участка

123 - исходные измененные уточненные земельные участки
123/н1, 123/н2 - образуются части ЗУ при перераспределении
123/чу1, 123/ЗУ1/чу1, 3У1/чу1 - образованная часть земельного участка

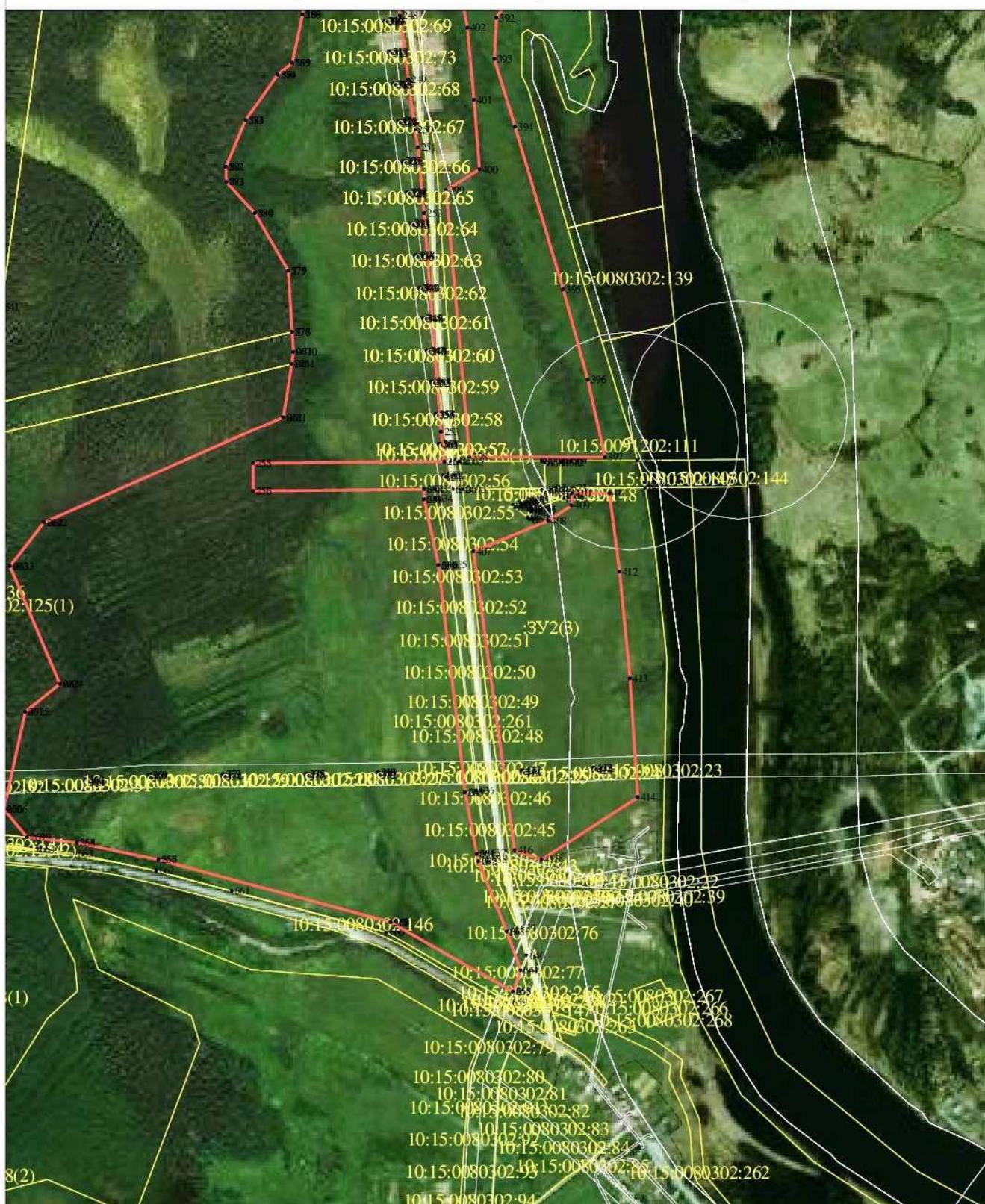
- 123 - прекратившие существование исходные земельные участки
- 123/4 - прекратившие существование части земельных участков

- границы кадастрового деления
- границы муниципальных образований или границ населенных пунктов
- вновь образованная граница части земельного участка

- - внес масштаба выдел существующего отмежеванного декларативного ЗУ
- - внес масштаба выдел вновь образованного ЗУ

ЗУ1 - земельные участки образованные путем перераспределения а также образованные из земель государственной или муниципальной собственности

Материалы по обоснованию проекта межевания территории



Масштаб 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

123/5 - существующая часть земельного участка

- 25 - обозначение характерной точки границы исходного земельного участка
- H1 - обозначение новых характерных точек границ земельных участков и их частей
- 25 - прекратившие существование характерные точки границы

- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения достаточно для определения местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения не достаточно для определения местоположения
- существующая граница части земельного участка

123 - исходные измененные уточняемые земельные участки

123/1, 123/2 - образующие части 3У при перераспределении

- 123/1, 123/2, 123/3, 123/4, 123/5 - образующие части земельного участка

123/3У1 - земельные участки образованные путем разделения выдела

123/3У1, 123/3У2, 123/3У3, 123/3У4, 123/3У5 - образующие части земельного участка

- 123 - прекратившие существование части земельных участков

3У1 - земельные участки образованные путем перераспределения также образованные в земельно-государственной или муниципальной собственности

- границы кадастрового деления
- границы муниципальных образований или границ населенных пунктов
- вновь образованная граница части земельного участка
- вне масштаба знак существующего от межевания декларативного 3У
- вне масштаба знак вновь образованного 3У